

解約手続きについて(ご注意)

現在お住まいの賃貸住宅から退去する場合は、1ヶ月前の予告通知が必要です。

- 必ず、退去予定の1ヶ月前までに、ハチマンホームズに電話連絡の上、解約届を、郵送、FAXメールにてお送りください。解約の取消し、明渡日の延期をしますと違約金が発生しますのでご注意ください。 ※郵送の場合は簡易書留
- 解約日の変更は、原則として認められません。
- 退去後、室内外残留物(バイク・自転車等を含む)がある場合は、処分費用を負担していただきます。
- 電気(立合いが終了するまで止めないでください)、ガス、水道、電話、新聞の利用料金について、精算を完了してください。完了しないと、敷金の返還が遅れることとなります。
- 賃貸契約書と鍵(スペアキーを含む)は、家主またはハチマンホームズ(株)へ必ずご返却ください。万一カギを紛失しますとカギ全部を取り替えることとなり、その費用を負担していただくこととなります。
- 敷金の返金は、補修等の費用を確認し、公共料金・家賃などの支払いチェック完了後となります。貴殿が退室されてから、1ヶ月程度かかりますのでご了承ください。
- 次の入居者のためにも、室内のお掃除はなるべくしてください。お掃除をしないまま退出されたり、ゴミの処理、粗大ごみの片付けなど未処理ですと、その費用も別途負担いただきます。

キリトリセン

解約通知書

下記の通り退去することが確定しましたので、ご通知いたします。

通知日: 年 月 日 物件名: 号室
賃借人氏名 印

※1 解約日	年 月 日
※2 引越し日	年 月 日
※3 立会い日時	年 月 日 (AM ・ PM 時 分)
退去理由	
退去後連絡先	〒 電話
家賃入金日	年 月分まで入金済み
敷金返還先	金融機関名 信用金庫 銀行 支店 普通 ・ 当座 口座番号 名 義

- ※1 解約予告日(解約通知書弊社到達日)から1ヶ月以降
例)4/30に解約通知書を提出(弊社到着)5/30以降の日付。解約日まで賃料、管理共益費等が必要です。
- ※2 解約日以前または同日
- ※3 引越し後(荷物のない状態)から解約日まで